

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

## PROJEKT TECHNICZNY

**Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu**

<u>OBIEKT</u>	<b>ZESPÓŁ SZKÓŁ</b> <b>IM. WŁADYSŁAWA SZYBIŃSKIEGO W CIESZYNIE</b> ul. Kraszewskiego 11, 43-400 Cieszyn
<u>NR DZIAŁKI</u>	12/7 (240301_1.0054.12/7)
<u>INWESTOR</u>	<b>ZESPÓŁ SZKÓŁ</b> <b>IM. WŁADYSŁAWA SZYBIŃSKIEGO W CIESZYNIE</b> ul. Kraszewskiego 11, 43-400 Cieszyn
<u>JEDNOSTKA PROJEKTOWA</u>	<b>DSW PROJEKT SP. Z O.O.</b> <b>UL. ŚW. BARBARY 14/36, 41-516 CHORZÓW</b>
<u>FAZA</u>	<b>PROJEKT TECHNICZNY</b>
<u>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</u>	<b>KATEGORIA IX - BUDYNKI NAUKI I OŚWIATY</b>
<u>DATA</u>	<b>GRUDZIEŃ 2024</b>
<u>PROJEKTANT</u>  <b><u>MGR INŻ. ARCH. PAULA SZOPA-URYGA</u></b> <b><u>upr. nr 39/SLOKK/2022/II</u></b>  Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
<u>SPRAWDZAJĄCY</u>  <b><u>MGR INŻ. ARCH. MARTA SMOŁKA</u></b> <b><u>upr. nr 20/SLOKK/2016</u></b>  Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że

### PROJEKT TECHNICZNY

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

#### BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:

Specjalność	Projektant, imię i nazwisko, nr uprawnień	Podpis projektanta
<u>PROJEKTANT</u> <u>GŁÓWNY</u> Architektoniczna	<b>MGR INŻ. ARCH. PAULA SZOPA-URYGA</b> upr. nr 39/SLOKK/2022/II  Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.	18.12.2025
<u>SPRAWDZAJĄCY</u> Architektoniczna	<b>MGR INŻ. ARCH. MARTA SMOŁKA</b> upr. nr 20/SLOKK/2016  Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.	18.02.2025

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

### PROJEKT TECHNICZNY – ZAWARTOŚĆ:

#### CZĘŚĆ OPISOWA:

<b>Uprawnienia projektantów</b> .....	<b>5</b>
<b>1. DANE PODSTAWOWE I INFORMACJE OGÓLNE</b> .....	<b>11</b>
1.1. Data opracowania, nr i data umowy, dane Zleceniodawcy i Zleceniobiorcy	11
1.2. Przedmiot, cel i zakres opracowania .....	11
1.3. Podstawy materialno-prawne opracowania .....	12
<b>2. BUDYNKI – STAN ISTNIEJĄCY</b> .....	<b>12</b>
2.1. Lokalizacja.....	12
2.2. Uzbrojenie terenu i urządzenia techniczne, zlokalizowane na terenie .....	13
2.3. Elementy budowlane, układ funkcjonalny i forma budynków.....	13
2.4. Ochrona zabytków.....	13
2.5. Eksploatacja górnicza.....	13
2.6. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	13
2.7. Dostępność budynków dla osób niepełnosprawnych .....	14
2.8. Dostosowanie budynków do wymogów ochrony przeciwpożarowej.....	14
2.9. Ocena stanu technicznego budynków .....	14
2.10. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego .....	14
<b>3. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA</b> .....	<b>15</b>
<b>4. ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH</b> .....	<b>16</b>
PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BYŁEJ STOŁÓWKI NA SIŁOWNIĘ WRAZ Z ZAPLECZEM SANITARNO-SZATNIOWYM.....	16
4.1. Projektowane demontaże i wyburzenia .....	16
4.2. Projektowane prace montażowo-murarskie.....	16
4.3. Rozwiązania projektowe .....	17
<b>5. UWAGI KOŃCOWE</b> .....	<b>41</b>

#### CZĘŚĆ GRAFICZNA:

#### Projekt techniczny:

A-01	– Rzut siłowni z zapleczem
A-02	- Rzut siłowni – stan projektowany
A-03	– Przekrój
A-04	– Elewacje
A-05	– Elewacje
A-06	- Rzut - demontaże
A-07	- Rzut – montaż
A-08	- Rzut – sufity podwieszane
A-09	- Rzut - posadzki
A-10	- Zestawienie stolarki drzwiowej

## **PROJEKT TECHNICZNY**

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

A-11      - Zestawienie stolarki okiennej

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

### Uprawnienia projektantów



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/10/15/II

Katowice, dnia 05 lipca 2016r.

#### DECYZJA nr 20/SLOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014r. poz.1946 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r. poz. 23)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Marta Smółka

urodzona w dniu 28 lutego 1984 roku w Katowicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do  
projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

arch. Wojciech Podleski  
arch. Tomasz Studniarek  
arch. Maciej Piwowarczyk  
arch. Andrzej Grzybowski  
arch. Zygmunt Konopka  
arch. Michał Tomanek  
arch. Jerzy Wileczek  
arch. Dorota Wróbel  
arch. Walenty Wróbel



*[Handwritten signatures of the members of the Regional Commission]*

#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Marta Smółka
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Rada Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. a/a

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. MARTA SMOLKA**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **20/SLOKK/2016**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1789**.

Członek czynny od: **14-11-2016 r.**

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: **15-07-2024 r. Katowice.**

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
**ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.**

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-1789-C41E-53C7-C324-C8A5**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Znak sprawy: OKK/UP/B/22/22/II

Katowice, dnia 4 stycznia 2023 roku

DECYZJA nr 39/SLOKK/2022/II

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 ze zm.), w związku z art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 15a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.); zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego,

nadaje się

Pani magister inżynier architekt Pauli Szopie – Urydze

urodzonej w dniu 17 marca 1995 roku w Sosnowcu,  
po stwierdzeniu posiadania odpowiedniego wykształcenia technicznego i odbycia wymaganej praktyki zawodowej  
oraz po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu,

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

Niniejsze uprawnienia upoważniają do: projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego i kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia.

arch. Maciej Piwowarczyk

arch. Wojciech Podleski

arch. Jerzy Wileczek

arch. Szymon Opania

arch. Piotr Franta

arch. Andrzej Grzybowski

arch. Zygmunt Konopka

arch. Tomasz Studniarek

arch. Michał Tomanek

arch. Dorota Wróbel

arch. Walenty Wróbel

arch. Henryk Zubel



### Pouczenie:

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SLOIA RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Wnioskodawcy przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania, skutkującego tym, że w dniu doręczenia oświadczenia w tej sprawie, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

### Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Paula Szopa – Uryga
2. Rada Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
3. za

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. PAULA ANGELIKA SZOPA-URYGA**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **39/SLOKK/2022/II**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-2212**.

Członek czynny od: 08-02-2023 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-07-2024 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-2212-3449-BD49-123F-2A73**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

---



## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu



SLK/OKK/7131/2416/08

Katowice, dnia 17 grudnia 2008 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB  
n a d a j e**

**Panu(i) Dorocie Setlak**

Mgr inż. budownictwa  
ur. dnia 13 kwietnia 1981 w Katowicach

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny SLK/2416/POOK/08**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Dorota Setlak** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do **projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

#### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Dorota Setlak  
Roosevelta 1/2  
41-500 Chorzów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.

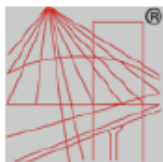


Skład orzekający OKK

1.   
Mgr inż. Zbigniew Dziekiewicz
2.   
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.   
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
SLK-J3G-CDC-H58 \*

Pani Dorota Setlak o numerze ewidencyjnym SLK/BO/4580/07  
adres zamieszkania ul. Roosevelta 1/2, 41-500 Chorzów  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-23 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

### 1. DANE PODSTAWOWE I INFORMACJE OGÓLNE

#### 1.1. Data opracowania, nr i data umowy, dane Zleceniodawcy i Zleceniobiorcy

<b>Data opracowania:</b>	GRUDZIEŃ 2024 r.
<b>Numer umowy:</b>	Umowa nr WI.032.558.2024 z dnia 27.09.2024
<b>Obiekt:</b>	BUDYNEK OŚWIATY ZESPÓŁ SZKÓŁ IM. WŁADYSŁAWA SZYBIŃSKIEGO W CIESZYNIE ul. Kraszewskiego 11, 43-400 Cieszyn
<b>Kategoria obiektu budowlanego:</b>	IX (budynki nauki i oświaty)
<b>Dane Zleceniodawcy:</b>	POWIAT CIESZYŃSKI Ul. Bobrecka 29 43-400 Cieszyn
<b>Dane Zleceniobiorcy:</b>	DSW Projekt Sp. z o. o. ul. Św. Barbary 14/36 41-516 Chorzów

#### 1.2 Przedmiot, cel i zakres opracowania

Przebudowa i adaptacja pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 11 na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu.

Dokumentację opracowano w oparciu o:

- Projekt zagospodarowania terenu,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- decyzję o pozwoleniu na budowę nr ..... z dnia .....
- wizję lokalną w obiekcie,
- dokumentację fotograficzną,
- dostarczoną przez Zamawiającego inwentaryzację wielobranżową,
- ekspertyzę pożarową (oprac. przez inż. Kamila Kwoska)
- ustalenia z zamawiającym oraz użytkownikiem.

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

### 1.3 Podstawy materialno-prawne opracowania

Obowiązujące przepisy i normy, w szczególności:

- 1) *Ustawa z dn. 07.07.1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. Poz. 2351 z późn. zm.),*
- 2) *Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 2454),*
- 3) *Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2458),*
- 4) *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2351 z późn. zm.),*
- 5) *Ustawy z dnia 27.04.2001 r. - Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1973 z późn. zm.),*
- 6) *Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 2019 z późn. zm.)*
- 7) *Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 Nr 109 poz. 719 z późn. zm.);*
- 8) *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U z 2003 r. Nr 120, poz.*
- 9) *Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Dz.U. 2022 poz. 1679)*
- 10) *Inne wiążące przepisy prawa oraz normy obowiązujące, w zakresie którego dotyczy niniejsza dokumentacja*

## **2. BUDYNKI – STAN ISTNIEJĄCY**

### 2.1. Lokalizacja

Budynek, będący przedmiotem opracowania, zlokalizowany jest w Cieszynie przy ul. Kraszewskiego 13A.

**NR DZIAŁKI:**

**12/7**

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

### IDENTYFIKATOR DZIAŁEK:

240301\_1.0054.12/7

Obrys działki, na której znajduje się przedmiotowy budynek ma nieregularny kształt. Teren graniczny obszarami zielonymi oraz usługowymi i oświatowymi. W pobliżu zlokalizowany jest Lasek Miejski nad Puńcówką, który jest obszarem objętym ochroną przyrody - rezerwat. Przedmiotowy teren jest ogrodzony. Dojazd do budynków od strony ul. Kraszewskiego.

#### 2.2. Uzbrojenie terenu i urządzenia techniczne, zlokalizowane na terenie

Sieci i instalacje przebiegające przez teren opracowania:

- kanalizacyjna sanitarna
- kanalizacyjna deszczowa
- elektryczna
- gazowa - nieczynna
- wodociągowa
- ciepłownicza
- telekomunikacyjna.

#### 2.3. Elementy budowlane, układ funkcjonalny i forma budynków

Budynek będący przedmiotem opracowania pełni funkcję internatu a pomieszczenia objęte niniejszym opracowaniem pełniły funkcję stołówki dla Zespołu Szkół im. Szybińskiego w Cieszynie. Obecnie część budynku objęta niniejszym opracowaniem wyłączona z użytkowania.

Budynek internatu o kształcie zbliżonym do litery H, usytuowany jest równolegle do ulicy Kraszewskiego. Segment zachodni w którym zlokalizowane są pomieszczenia dawnej stołówki jest połączony z internatem drzwiami wahadłowymi w części komunikacji ogólnej.

Segment stołówki posiada jedną kondygnację podziemną i jedną nadziemną. W poziomie piwnic znajdują się pomieszczenia techniczne i magazynowe oraz wymiennikownia. Na poziomie parteru zlokalizowane są pomieszczenia – sala, magazynki, klatka schodowa, pomieszczenia gospodarcze, korytarz, wc, pomieszczenie dawnej kuchni oraz zaplecza i szyb dźwigu towarowego.

#### 2.4. Ochrona zabytków

Budynek oraz teren nie są objęte żadną formą ochrony zabytków.

#### 2.5. Eksploatacja górnicza

Teren działki położony poza terenem górniczym oraz poza terenem eksploatacji górniczej.

#### 2.6. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

**kategoria obiektu budowlanego:**

- **Kategoria IX** – budynki nauki i oświaty

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

### 2.7. Dostępność budynków dla osób niepełnosprawnych

Budynek objęty opracowaniem w stanie istniejącym nie jest dostosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Dostosowanie części budynku dla korzystania osób niepełnosprawnych jest zakresem przedmiotowego zadania.

### 2.8. Dostosowanie budynków do wymogów ochrony przeciwpożarowej

Budynek objęty opracowaniem w stanie istniejącym jest dostosowany do warunków ochrony przeciwpożarowej. Wydzielone klatki schodowe wraz z systemami oddymiania i napowietrzania wykonane zostały zgodnie z projektem z 2015r. W budynku znajduje się przeciwpożarowy wyłącznik prądu. W pobliżu budynku (zgodnie z wymaganymi przepisami odległościami tj. 75 i 150m) brak jest zlokalizowanych hydrantów zewnętrznych, nie spełniają wymaganych parametrów w zakresie ilości dostarczanej wody oraz wydajności i ciśnienia. Wewnątrz budynku znajduje się istniejąca instalacja hydrantowa.

### 2.9. Ocena stanu technicznego budynków

Ocenę techniczną konstrukcji budynków wydano na podstawie oględzin dokonanych podczas wizji lokalnej projektantów.

Stan techniczny budynków pod względem izolacyjności cieplnej jest wystarczający na potrzeby realizacji inwestycji. Ściany zewnętrzne oraz ściany piwnic zostały docieplone.

## NA OBIEKCIE NIE STWIERDZONO WAD UNIEMOŻLIWIAJĄCYCH REALIZACJĘ ZADANIA PROJEKTOWEGO.

Dorota Setlak-Wróblewicz  
Tel. 736-249-068  
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr SLK/1519/OWOK/06  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr SLK/2416/OWOK/08

.....  
**mgr. inż. Dorota Setlak-Wróblewicz**

### 2.10. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

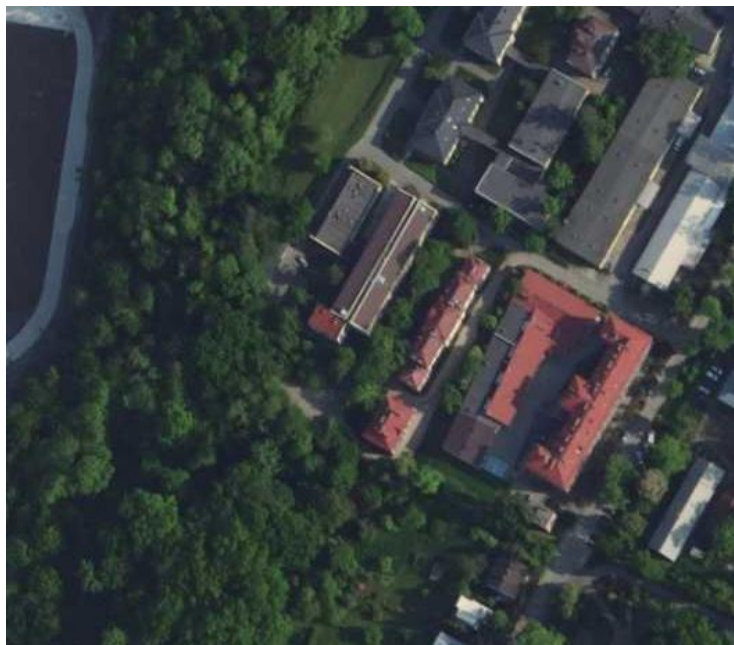
Budynek położony jest na obszarze, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz uzyskano decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

### 3. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



*Fot. 1 Ortofotomapa*



*Fot. 2: mapa*



#### **4. ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH**

##### **PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BYŁEJ STOŁÓWKI NA SIŁOWNIĘ WRAZ Z ZAPLECZEM SANITARNO-SZATNIOWYM**

Przebudowa obiektu polegać będzie na wyburzeniu istniejących ścianek działowych, zaślepieniu istniejącego otworu w stropie po nieczynnym dźwigu towarowym. Po wykonaniu powyższych prac należy wykonać montaż ścianek działowych zgodnie z rysunkiem montażu w części graficznej niniejszego opracowania. Po wydzieleniu nowych pomieszczeń powstaną: wiatrołap, korytarz, magazyn orlika, toaleta dla niepełnosprawnych, 2 szatnie wraz z umywalkami, magazyn siłowni z pomieszczeniem trenera, toaleta ogólnodostępna z siłowni, łazienka trenera oraz pomieszczenie trenera Orlika.

##### **4.1. Projektowane demontaże i wyburzenia**

Prace rozbiórkowe należy wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane. Należy stosować się do wymienionych poniżej zasad i zachować kolejność poszczególnych prac. Wszelkie rusztowania, konstrukcje wsporcze i tymczasowe, niezbędne do wykonania prac rozbiórkowych powinny być wykonane na podstawie odpowiednich projektów.

- demontaż istniejącej stolarki zewnętrznej i wewnętrznej określonej w części graficznej,
- demontaż istniejących warstw izolacji termicznej na ścianach zewnętrznych określonych w części graficznej,
- demontaż istniejących warstw wykończeniowych posadzki oraz okładzin ściennych,
- fragmentaryczne poszerzenia otworów wewnętrznych,
- powiększeniu otworu okiennego pod montaż drzwi zewnętrznych,
- demontaż istniejących grzejników,
- demontaż armatury i urządzeń sanitarnych,
- demontaż istniejącej instalacji wentylacji,
- demontaż istniejącej instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- rozbiórka istniejących schodów zewnętrznych - określone w części graficznej.

##### **4.2. Projektowane prace montażowo-murarskie**

- montaż nowej stolarki i ślusarki zewnętrznej i wewnętrznej,
- montaż ścianek działowych w systemie gk na ruszcie,
- budowa ścianek działowych,
- montaż okładzin ściennych w postaci płytek,
- montaż wykładziny PCV,
- montaż nadproży,
- montaż grzejników,
- montaż instalacji wentylacji oraz klimatyzacji,
- montaż armatury i urządzeń sanitarnych,
- budowa schodów zewnętrznych,
- montaż balustrady schodów zewnętrznych,



## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

- wykonanie nowych posadzek,
- instalacja centrali wentylacji mechanicznej wraz z przejściami oraz czerpni i wyrzutni,
- montaż sufitów podwieszanych,
- budowa podnośnika dla osób niepełnosprawnych,
- montaż zadaszenia szklanego,
- uzupełnienie stropu po wyburzeniu windy wewnętrznej.

### 4.3. Rozwiązania projektowe

#### 4.3.1. Prace związane z zagospodarowaniem terenu

##### 4.3.1.1. Montaż palisady – stanowiącej konstrukcję oporową

Wykonanie podbudowy pod palisady, który zapewni stabilność całej konstrukcji.

- grunt zasypowy
- warstwa filtracyjna
- palisada
- podsypka wyrównująca (mieszanka piasku i cementu 4:1) 5cm
- fundament betonowy - 10cm
- podbudowa z kruszywa zagęszczonego do  $I_s = 0,98$  - 20 cm

Ustawienie elementów: Każdy prefabrykat, zgodnie z projektem, jest ustawiany na fundamencie, a następnie łączony z kolejnymi elementami przy użyciu odpowiednich systemów łączeniowych (np. stalowych wzmocnień, śrub, kołków).

Poziomowanie: Po ustawieniu elementów należy dokładnie sprawdzić poziom i pion każdej części palisady za pomocą poziomicy oraz niwelatora, aby zapewnić właściwą geometrię konstrukcji.

Wzmacnianie połączeń: Po ustawieniu wszystkich elementów murów oporowych przeprowadza się wzmocnienia połączeń (np. wylewanie betonu w szczeliny między prefabrykatami, mocowanie stalowymi elementami).

Kontrola jakości: Na każdym etapie montażu należy przeprowadzić kontrolę jakości, aby upewnić się, że elementy są prawidłowo osadzone i spełniają wymagania projektowe.

##### 4.3.1.2. Budowa schodów zewnętrznych

Zaprojektowano zewnętrzne schody w konstrukcji żelbetowej w zachodniej części budynku. Schody projektuje się jako płytowe, grubości 15cm. Grubość jak i detale każdorazowo wg rysunków w części branży konstrukcyjnej.

Okładzina biegu oraz stopni schodów w postaci płyt betonu architektonicznego w kolorze szary naturalny. Należy wykonać okładzinę również na policzkach płyty spocznika oraz stopni.

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---



*Zdjęcie 1: zdjęcie referencyjne schodów zewnętrznych*

### UWAGA:

Przed przystąpieniem do prac należy wykonać odkrywkę stropu w miejscu projektowanego styku w celu rozpoznania stanu stropu i jego konstrukcji.

Barierka zewnętrzna montowana do wierzchu stopni i płyty spocznika w kolorze RAL 7016, ocynk, malowane proszkowo. Należy ją wykonać zgodnie z rysunkiem zawartym w części graficznej niniejszego opracowania.

#### 4.3.1.3. Montaż podnośnika dla osób niepełnosprawnych

Płyta fundamentowa musi wytrzymać obciążenie 4000N. Minimalne wymiary płyty fundamentowej 1510x1720mm (przyjęte zewnętrzne wymiary urządzenia to 131 x152 cm) projekt płyty załączony w projekcie technicznym branży konstrukcyjnej. Podszycie brak - rampa najazdowa.

Konstrukcja platformy samonośna bez szybu, z elementów malowanych, podstawa masztu ocynkowana, malowana na kolor RAL 7016. Obudowa zespołu napędowego i szafy sterowej płytami z blachy cynkowanej powlekanej organicznie, kolor: RAL 7016. Bramki (furtki) i barierki wysokości 1100 mm stalowe, cynkowane, malowane na kolor RAL 7016, wypełnione poliwęglanem komorowym bezbarwnym o gr. 16 mm, montowanym listwach z anodowanego aluminium. Bramki wyposażone są w zintegrowany samozamykacz o regulowanej sile i prędkości domykania. Konstrukcja podestu jezdnego, bramek i podstawy platformy: ocynkowana. Rampa najazdowa wykonana z aluminium ryflowanego. Podłoga podestu jezdnego wykonana z antypoślizgowego materiału. Kasety wezwań oraz kaseta dyspozycji na podeście jezdny wykonana ze stali nierdzewnej szlifowanej. Certyfikowane przyciski IP 54.

#### 4.3.1.4. Wykonanie utwardzenia - chodnik

Należy wykonać utwardzenia terenu zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu, zapewniając dojazd oraz podjazd pod podnośnik dla osób niepełnosprawnych. Zakłada się wyłącznie ruch pieszy oraz wózków dla niepełnosprawnych. Kostka o grubości 6 cm układana na zaprawie z suchego betonu.

#### 4.3.2. Rozbiórka istniejących schodów i balkonu

Należy rozebrać zewnętrzne schody i balkon od strony elewacji południowo-zachodniej – oznaczone w części graficznej. Elementy te są oddylatowane, co umożliwi bezinwazyjne usunięcie powyższych elementów. Po wykonaniu prac związanych z demontażem powyższych elementów należy elewację naprawić oraz uzupełnić powstałe ubytki. Powstały otwór po drzwiach należy zamurować w całości, nie pozostawiając wnęk wewnątrz oraz ocieplić warstwą styropianu (dopuszcza się docieplenie wełną) o gr. 12 cm. Na warstwę izolacji termicznej należy wykonać tynk, po wykonaniu prób kolorystycznych dopasowujących do istniejącego koloru tynku.

#### 4.3.3. Wymiana ocieplenia ścian zewnętrznych przez wzgląd na wymogi bezpieczeństwa pożarowego

Na elewacji południowo-wschodniej oraz południowo-zachodniej należy fragmentarycznie wymienić izolację termiczną ze styropianu gr. 12cm na warstwę wełny mineralnej o tej samej grubości. W ten sposób ściana zostanie zabezpieczona do parametru REI 120. Należy również wymienić izolację termiczną na wełnę mineralną, ścian siłowni ponad dachem łącznika z internatem.

#### 4.3.4. wymiana okna przez wzgląd na wymogi bezpieczeństwa pożarowego

Na elewacji południowo-wschodniej należy wymienić okno, zapewniając parametr EI 60 – okno 360 x 205 cm. Okno należy zamówić o współczynniku przenikania ciepła  $U_{(max)} < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Kolor okna biały.

#### 4.3.5. Wymiana drzwi między siłownią a łącznikiem

Projektuje się wymianę drzwi między siłownią a łącznikiem z internatem na drzwi EI 60. Skrzydła drzwi 90 + 40 / 200 cm wykonane z aluminium. Skrzydła ze szkleniem ze szkła bezpiecznego, mlecznego. Ślusarka w kolorze RAL 7016.

#### 4.3.6. Przebudowa ściany elewacji północno-wschodniej

Na elewacji północno-wschodniej należy powiększyć otwór okienny, aby umożliwić montaż drzwi wejściowych do budynku. Drzwi 100 + 50 x 200 + 86 (naświetle) cm prowadzące na podest, zewnętrzne schody i podnośnik dla osób niepełnosprawnych. W zestawie szklanym lub ponad nim należy zamontować szklane zadaszenie (dopuszcza się poliwęglan) o min. wysięgu 150 cm.

#### 4.3.7. przebudowa wewnętrznego układu

Poprzez przebudowę wewnętrznego układu pomieszczeń powstanie strefa siłowni wraz z zapleczem socjalno-szatniowym dla siłowni oraz boisk ORLIK.

Dla trenera boisk Orlik przeznaczone jest pomieszczenie w północno-zachodnim narożniku budynku, tuż przy wejściu głównym do budynku siłowni.

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

Układ funkcjonalny umożliwia dostęp osobom korzystającym z boisk Orlik wyłącznie z części budynku zlokalizowanej przy wejściu do budynku. Dla uczniów szkoły przeznaczona jest druga szatnia z przejściem do siłowni przez pomieszczenie umywalni.

W obiekcie zaprojektowano również pomieszczenie przeznaczone dla trenera – nauczyciela wychowania fizycznego połączone z magazynkiem sprzętu, odrębną łazienką oraz dodatkowe pomieszczenie wc z przedsionkiem dostępne bezpośrednio z sali siłowni. W przestrzeni siłowni wydzielono zamykaną szafę gospodarczą.

Nr pom	Pomieszczenie	Pow. (m2)	Proj. wys.	Istniejąca posadzka	Projektowana posadzka
0.1	Holl	14,96	3,05	lastriko	płytki gresowe antypoślizgowe
0.2	Magazyn sprzętu sportowego - ORLIK	7,71	3,05	lastriko	płytki gressowe antypoślizgowe
0.3	Łazienka dla niepełnosprawnych	8,82	3,05	lastriko	płytki gressowe antypoślizgowe
0.4	Szatnia męska - ORLIK	10,87	3,05	lastriko	wykładzina PCV
0.5	Umywalnia męska	11,19	3,05	lastriko	płytki gressowe antypoślizgowe
0.6	Szatnia damska - ORLIK	10,25	3,05	lastriko	wykładzina PCV
0.7	Umywalnia damska	13,05	3,05	lastriko	płytki gressowe antypoślizgowe
0.8	Siłownia	131,67	3,95	lastriko + wykładzina PCV	wykładzina PCV
0.9	Magazyn sprzętu dla siłowni	5,7	3,05	płytki ceramiczne	wykładzina PCV
0.10	Łazienka trenera	4,79	3,05	płytki ceramiczne	płytki gressowe antypoślizgowe
0.11	Komunikacja	9,03	3,05	płytki ceramiczne	płytki gressowe antypoślizgowe
0.12	Pomieszczenie trenera - ORLIK	8,91	3,05	płytki ceramiczne	płytki gressowe antypoślizgowe
0.13	Komunikacja	4,58	3,05	płytki ceramiczne	płytki gressowe antypoślizgowe
0.14	Pomieszczenie gospodarcze	0,94	3,05	płytki lastriko	płytki gressowe antypoślizgowe
0.15	WC ogólnodostępne	4,14	3,05	płytki ceramiczne	płytki gressowe antypoślizgowe
<b>SUMA</b>		<b>246,61</b>			

### **Pomieszczenie 0.1 – komunikacja**

Projektuje się korytarz o szerokości min. 140 cm prowadzący od wejścia głównego do pomieszczeń magazynu Orlik, pokoju trenera Orlik, łazienki dla os. niepełnosprawnych, do szatni Orlik oraz do części

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

wyłączonej z opracowania, która stanowi odrębną strefę pożarową. Pomieszczenie malowane, na posadzce projektuje się wykonanie antypoślizgowych płytek ceramicznych (22,15m<sup>2</sup>). Sufit podwieszany na wys. 3,05m wykonany z płyt G-K na aluminiowym ruszcie krzyżowym malowany na biało.

### ***Pomieszczenie 0.2 – magazyn sprzętu***

Pomieszczenie malowane, na posadzce projektuje się wykonanie antypoślizgowych płytek ceramicznych (7,33 m<sup>2</sup>). Sufit podwieszany na wys. 3,05m wykonany z płyt G-K na aluminiowym ruszcie krzyżowym malowany na biało.

### ***Pomieszczenie 0.3 – łazienka dla niepełnosprawnych***

W pomieszczeniu należy wykonać na posadzce i ścianach płytki antypoślizgowe ceramiczne lub gresowe wg opracowania graficznego. Powierzchnia 8,17m<sup>2</sup>, sufit podwieszany na wys. 3,05m wykonany z płyt GKB na aluminiowym ruszcie krzyżowym malowany na biało.

W pomieszczeniu toalety oraz szatni dla osób niepełnosprawnych należy wykonać:

- system przyzwowy,
- montaż miski ustępowej, przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych, miska ustępowa wisząca, mocowana do stelażu podtynkowego o kształcie owalnym, miska ustępowa ceramiczna w kolorze białym wraz z przyciskiem spłukującym ze stali nierdzewnej,
- montaż umywalki, przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych, umywalka ceramiczna, wisząca, w kolorze białym, z wykończeniem ze stali nierdzewnej,
- montaż uchwytów dla niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej, uchwyt mocowany na wysokości ~ 70 cm, uchwyty stałe przy umywalce, uchwyt uchylny + uchwyt stały ścienny przy ścianie z miską ustępową
- wylewkę dla osób niepełnosprawnych,
- lustro uchylne,
- zróżnicowaną kolorystykę wykończenia,
- elementy wyposażenia niezbędnego.

Przestrzeń wokół miski uwzględnia możliwość przesiadania się z wózka na miskę ustępową. Górna krawędź muszli powinna się znajdować na wysokości 42-48 cm. Poręcze montowane w odległości 40 cm od osi muszli oraz na wysokości 70-85 cm, o długości 75-90 cm. Uchwyt od strony ściany montowany na stałe, drugi od strony wolnej przestrzeni – uchylny. Uruchamianie spłuczki może odbywać się automatycznie lub ręcznie. Podajnik papieru toaletowego montowany na wysokości 60-70cm.

Górna krawędź umywalki na wysokości 75-85cm, ponad krawędź nie niżej niż 60-70 cm od posadzki. Bateria uruchamiana przedłużoną dźwignią lub uruchamiana przyciskiem lub automatycznie, nie należy stosować baterii obsługiwanych przy pomocy kurków.

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

Lustro z możliwością regulacji osi poziomej. Na wysokości 80 cm – dolna krawędź. Dozownik mydła oraz suszarka, pojemnik na ręczniki montowane na wysokości 80-110 cm. Poręcze montowane po obu stronach umywalki na wysokości 90-100 cm, odległość od umywalki do uchwyty min. 5cm.

Prysznic bezprogowy o wymiarach 100 x 100 cm z odprowadzeniem spadku w stronę kratki odpływowej lub odpływu liniowego. Siedzisko mocowane do ściany na wysokości 42-50 cm od posadzki.

W toalecie przewidziano przestrzeń manewrową o powierzchni 150 x 150 cm. Toaletę należy wyposażać w przycisk lub linkę wezwania pomocy, znajdującą się na maksymalnej wysokości 40 cm od poziomu posadzki. Linka/ przycisk ma aktywować alarm w dyżurce szkoły. Pomieszczenie bez połyskliwych powierzchni. Ściany i podłogi skonstrastowane. Podłogi oraz ściany o jednolitej barwie, wykonane z materiałów antypoślizgowych. Wejście do toalety powinno być oznaczone za pomocą piktogramów oraz informację w alfabecie Braille'a. Drzwi w kolorze kontrastowym względem ściany. Zaleca się drzwi z samozamykaczem z opóźnieniem. Zaleca się aby drzwi umożliwiały ich awaryjne otwarcie kluczem przez obsługę. Wyłączniki światła na wysokości 80-110 cm.

- Zapewniono przestrzeń manewrową 150 x 150cm,
- Pomieszczenie należy wyposażać w szafkę ubraniową,
- Grzejnik należy zabezpieczyć poprzez osłonę systemową.



*Zdjęcie 2: Przykładowa osłona grzejnika*

### **Pomieszczenie 0.4 – szatnia Orlik**

#### **0.5 – umywalnia Orlik**

Pomieszczenia przeznaczone dla osób korzystających z boisk Orlik, dostępne bezpośrednio z komunikacji ogólnej. W szatni mogą przebywać max. 24 osoby. Obok szatni zaprojektowano umywalnię wyposażoną w 1 miskę ustępową, pisuar, 2 kabiny prysznicowe, 2 umywalki, kratkę odpływu punktowego oraz zawór czerpalny wody. Na posadzce należy wykonać płytki gresowe lub ceramiczne antypoślizgowe.

W zakresie branży architektoniczno-budowlanej projekt zakłada:

- wymurowanie ścian działowych z pustaków z betonu komórkowego lub ceramicznych,
- przygotowanie podłoża pod okładziny ścienne poprzez wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych,
- montaż drzwi łazienkowych z podcięciem dolnym nie mniejszym niż 0,022 m<sup>2</sup> wraz z ościeżnicami, opaskami, zamkami i okuciami, drzwi płytowe, w kolorze białym, klamka ze stali nierdzewnej, wymiar drzwi – min. 80/200 cm
- wykonanie nowej instalacji wodno-kanalizacyjnej (projekt należy wykonać zgodnie z wytycznymi projektu branży sanitarnej)
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej (projekt należy wykonać zgodnie z wytycznymi projektu branży elektrycznej)
- wykonanie pod posadzką i na ścianach stref mokrych izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej np. folia w płynie,
- malowanie sufitów w kolorze białym, farba lateksowa,
- montaż stelaży podtynkowych – stelaż do zabudowy suchej, na wysokości 120 cm (miska ustępowa i pisuar),
- montaż nowych płytek łazienkowych podłogowych na kleju elastycznym – płytki ceramiczne, 60x60 lub 120 x 60 cm, fuga 2 mm, antypoślizgowość min. R11 sugerowane R12, narożniki aluminiowe, wykończyć listwami/silikonem elastycznym
- montaż nowych płytek łazienkowych ściennych na kleju elastycznym – płytki ceramiczne prostokątne, max. 60x60 lub 120x60 cm, fuga 2 mm, narożniki aluminiowe, wykończyć listwami/silikonem elastycznym, wykonać na wysokość zawartą w części graficznej (lub min. do wysokości 2,00m)
- montaż nowych krutek odpływowych na rzucie kwadratowym, kratka podłogowa wykonana ze stali nierdzewnej, zdobiona, o wymiarach 10x10 cm
- montaż nowych gniazd elektrycznych wtyczkowych oraz łączników instalacyjnych, należy zastosować gniazda elektryczne wtyczkowe brygoszczelne z klapką i odpowiednimi



## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

uszczelkami o stopniu ochrony min. IP44, gniazda elektryczne wtyczkowe oraz łączniki instalacyjne o rzucie kwadratowym wykonać w kolorze białym,

- montaż nowych grzejników płytowych, grzejniki w kolorze białym, w miejscach wskazanych w projekcie technicznym branży sanitarnej,
- montaż misek ustępowych, należy zastosować miskę ustępową wiszącą mocowaną do stelażu podtynkowego o kształcie owalnym, miska ustępowa ceramiczna w kolorze białym wraz z deską wolno opadającą,
- montaż przycisków spłukujących (miska ustępowa, pisuar) ze stali nierdzewnej,
- montaż umywalek,
- montaż ścianek HPL wydzielających kabiny ustępowe oraz prysznicowe



*Zdjęcie 3: Zdjęcie referencyjne ścianek z HPL*

- montaż kratki wentylacyjnych i nasady hybrydowej.

Przewidziane wyposażenie szatni:

- 4 x szafka ubraniowa (4 os.)
- 2 x szafka ubraniowa (2 os.)
- 2 x ławka przesuwna
- lustro wiszące długie (min. 150 cm)

Przewidziane wyposażenie umywalni:



## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

- miska ustępowa wisząca,
- pisuar na stelażu,
- 2 x umywalka wisząca
- ścianki z HPL oddzielające kabiny ustępowe, prysznice,
- 2 x kolumna prysznicowa
- 3 x wiszący dozownik na mydło
- 2 x kosz na śmieci
- 1 x lustro poziome
- 1 x dozownik ręcznika papierowego
- 1 x kratka odpływowa
- 1 x zawór czerpakny wody.

### **Pomieszczenie 0.6 – szatnia**

#### **0.7 – umywalnia**

Pomieszczenia przeznaczone dla osób korzystających z siłowni, dostępne z komunikacji ogólnej (0.11) po przejściu przez zamykane drzwi prowadzące do części siłowni. W szatni może przebywać max. 26 osób. Obok szatni zaprojektowano umywalnię wyposażoną w 2 miski ustępowe, 2 kabiny prysznicowe, 2 umywalki. Na posadzce należy wykonać płytki gresowe lub ceramiczne antypoślizgowe.

W zakresie branży architektoniczno-budowlanej projekt zakłada:

- wymurowanie ścian działowych z pustaków z betonu komórkowego lub ceramicznych,
- przygotowanie podłoża pod okładziny ściennie poprzez wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych,
- montaż drzwi łazienkowych z podcięciem dolnym nie mniejszym niż 0,022 m<sup>2</sup> wraz z ościeżnicami, opaskami, zamkami i okuciami, drzwi płytowe, w kolorze białym, klamka ze stali nierdzewnej, wymiar drzwi – min. 80/200 cm
- wykonanie nowej instalacji wodno-kanalizacyjnej (projekt należy wykonać zgodnie z wytycznymi projektu branży sanitarnej)
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej (projekt należy wykonać zgodnie z wytycznymi projektu branży elektrycznej)
- wykonanie pod posadzką i na ścianach stref mokrych izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej np. folia w płynie,
- malowanie sufitów w kolorze białym, farba lateksowa,
- montaż stelaży podtynkowych – stelaż do zabudowy suchej, na wysokości 120 cm (miska ustępowa i pisuar),

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

- montaż nowych płytek łazienkowych podłogowych na kleju elastycznym – płytki ceramiczne, 60x60 lub 120 x 60 cm, fuga 2 mm, antypoślizgowość min. R11 sugerowane R12, narożniki aluminiowe, wykończyć listwami/silikonem elastycznym
- montaż nowych płytek łazienkowych ściennych na kleju elastycznym – płytki ceramiczne prostokątne, max. 60x60 lub 120x60 cm, fuga 2 mm, narożniki aluminiowe, wykończyć listwami/silikonem elastycznym, wykonać na wysokość zawartą w części graficznej (lub min. do wysokości 2,00m)
- montaż nowych kratki odpływowych na rzucie kwadratowym, kratka podłogowa wykonana ze stali nierdzewnej, zdobiona, o wymiarach 10x10 cm
- montaż nowych gniazd elektrycznych wtyczkowych oraz łączników instalacyjnych, należy zastosować gniazda elektryczne wtyczkowe brygosczone z klapką i odpowiednimi uszczelnkami o stopniu ochrony min. IP44, gniazda elektryczne wtyczkowe oraz łączniki instalacyjne o rzucie kwadratowym wykonać w kolorze białym,
- montaż nowych grzejników płytowych, grzejniki w kolorze białym, w miejscach wskazanych w projekcie technicznym branży sanitarnej,
- montaż misek ustępowych, należy zastosować miskę ustępową wiszącą mocowaną do stelażu podtynkowego o kształcie owalnym, miska ustępowa ceramiczna w kolorze białym wraz z deską wolno opadającą,
- montaż przycisków spłukujących (miska ustępowa, pisuar) ze stali nierdzewnej,
- montaż umywalek,
- montaż ścianek HPL wydzielających kabiny ustępowe oraz prysznicowe

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---



*Zdjęcie 4: Zdjęcie referencyjne ścianek z HPL*

- montaż kratki wentylacyjnych i nasady hybrydowej.

Przewidziane wyposażenie szatni:

- 6 x szafka ubraniowa (4 os.)
- 1 x szafka ubraniowa (2 os.)
- 1 x ławka przesuwana
- 1 x ławka
- lustro wiszące długie (min. 150 cm)

Przewidziane wyposażenie umywalni:

- 2 x miska ustępowa wisząca,
- 2 x umywalka wisząca
- ścianki z hpl oddzielające kabiny ustępowe, prysznice,
- 2 x kolumna prysznicowa
- 4 x wiszący dozownik na mydło
- 4 x kosz na śmieci
- 2 x lustro ściennie
- 2 x dozownik ręcznika papierowego.

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

### **Pomieszczenie 0.8 – siłownia**

Pomieszczenie siłowni o powierzchni 126,20 m<sup>2</sup>, ściany i sufit malowane na biało, posadzka w formie wykładziny PCV. W pomieszczeniu projektowana jest wentylacja mechaniczna i klimatyzacja, zgodnie z projektem technicznym branży sanitarnej.

Przewidziane wyposażenie:

*Poniższe zdjęcia referencyjne - przedstawiają jedynie przykładowe sprzęty uwzględnione w projekcie.*

- 1 x Stojak na sztangi



- 1 x Stojak na hantle



## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

- 1 x Atlas – urządzenie wielofunkcyjne



- 1 x Suwnica na nogi



## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

- 6 x ławeczka do podnoszenia ciężarów



- 2 x Lustro ścienne



## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

- 1 x Klatka treningowa



- 1 x Maszyna 2 w 1 – mięsień 2głowy i 4 głowy



## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

- 1 x Maszyna 2 w 1 – grzbiet, brzuch



- 1 x Maszyna 2 w 1 – przywodziciel i odwodziciel





## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

- 2 x wioślarz



- 1 x Twister stojąc i siedząc



## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

- 2 x Maszyna do ćwiczeń mięśni pośladków



- 2 x orbitrek



## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

- 2 x bieżnia elektryczna



- 3 x rower spinningowy



## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

### ***Pomieszczenie 0.9 – magazyn/pom. Trenera***

Pomieszczenie należy pomalować na biało, posadzka o pow. 5,70 m<sup>2</sup> należy wykonać z wykładziny PCV. Należy wyposażyć w szafkę na odzież trenera/nauczyciela wf oraz szafę na sprzęt sportowy.

### ***Pomieszczenie 0.10 – łazienka trenera***

Pomieszczenia przeznaczone dla trenera Orlik i trenera wf, dostępne bezpośrednio z komunikacji ogólnej. Łazienkę wyposażono w 1 miskę ustępową, prysznic, umywalkę. Na posadzce należy wykonać płytki gresowe lub ceramiczne antypoślizgowe. Powierzchnia 4,79m<sup>2</sup>.

W zakresie branży architektoniczno-budowlanej projekt zakłada:

- wymurowanie ścian działowych z pustaków z betonu komórkowego lub ceramicznych,
- przygotowanie podłoża pod okładziny ściennie poprzez wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych,
- montaż drzwi łazienkowych z podcięciem dolnym nie mniejszym niż 0,022 m<sup>2</sup> wraz z ościeżnicami, opaskami, zamkami i okuciami, drzwi płytowe, w kolorze białym, klamka ze stali nierdzewnej, wymiar drzwi – min. 80/200 cm
- wykonanie nowej instalacji wodno-kanalizacyjnej (projekt należy wykonać zgodnie z wytycznymi projektu branży sanitarnej)
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej (projekt należy wykonać zgodnie z wytycznymi projektu branży elektrycznej)
- wykonanie pod posadzką i na ścianach stref mokrych izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej np. folia w płynie,
- malowanie sufitów w kolorze białym, farba lateksowa,
- montaż stelaży podtynkowych – stelaż do zabudowy suchej, na wysokości 120 cm (miska ustępowa i pisuar),
- montaż nowych płytek łazienkowych podłogowych na kleju elastycznym – płytki ceramiczne, 60x60 lub 120 x 60 cm, fuga 2 mm, antypoślizgowość min. R11 sugerowane R12, narożniki aluminiowe, wykończyć listwami/silikonem elastycznym
- montaż nowych płytek łazienkowych ściennych na kleju elastycznym – płytki ceramiczne prostokątne, max. 60x60 lub 120x60 cm, fuga 2 mm, narożniki aluminiowe, wykończyć listwami/silikonem elastycznym, wykonać na wysokość zawartą w części graficznej (lub min. do wysokości 2,00m)
- montaż nowych krutek odpływowych na rzucie kwadratowym, kratka podłogowa wykonana ze stali nierdzewnej, zdobiona, o wymiarach 10x10 cm

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

- montaż nowych gniazd elektrycznych wtyczkowych oraz łączników instalacyjnych, należy zastosować gniazda elektryczne wtyczkowe bryzgoszczelne z klapką i odpowiednimi uszczelkami o stopniu ochrony min. IP44, gniazda elektryczne wtyczkowe oraz łączniki instalacyjne o rzucie kwadratowym wykonać w kolorze białym,
- montaż nowych grzejników płytowych, grzejniki w kolorze białym, w miejscach wskazanych w projekcie technicznym branży sanitarnej,
- montaż misek ustępowych, należy zastosować miskę ustępową wiszącą mocowaną do stelażu podtynkowego o kształcie owalnym, miska ustępowa ceramiczna w kolorze białym wraz z deską wolno opadającą,
- montaż przycisków spłukujących (miska ustępowa, pisuar) ze stali nierdzewnej,
- montaż umywalek,
- montaż kratki wentylacyjnych i nasady hybrydowej.

Przewidziane wyposażenie szatni:

- 4 x szafka ubraniowa (4 os.)
- 2 x szafka ubraniowa (2 os.)
- 2 x ławka przesuwna
- lustro wiszące długie (min. 150 cm)

Przewidziane wyposażenie umywalni:

- miska ustępowa wisząca,
- pisuar na stelażu,
- 2 x umywalka wisząca
- ścianki z hpl oddzielające kabiny ustępowe, prysznice,
- 2 x kolumna prysznicowa
- 3 x wiszący dozownik na mydło
- 2 x kosz na śmieci
- 1 x lustro poziome
- 1 x dozownik ręcznika papierowego
- 1 x kratka odpływowa
- 1 x zawór czerpalny wody.

### ***Pomieszczenie 0.11 – komunikacja***

Korytarz prowadzący od wejścia głównego do siłowni oraz zaplecza siłowni. Ściany oraz sufit malowane na biało, na posadzce wykładzina PCV.

### ***Pomieszczenie 0.12 – pokój trenera Orlik***

### **0.13 – komunikacja**

Strefa przy wejściu głównym do budynku przeznaczona dla trenera boisk Orlik. Powierzchnia 13,5 m<sup>2</sup>, ściany i sufit pomalowane na biało. Wentylacja w postaci kratki oraz dachowej nasady hybrydowej.

### **Pomieszczenie 0.14 – szafa gospodarcza**

Należy wyposażyć w zawór czerpalny wody, kratkę odpływową, szafkę na chemię oraz zlew gospodarczy. Wydzielone z pomieszczenia siłowni poprzez system zabudowy meblowej, zamykane na klucz.

### **Pomieszczenie 0.15 – wc ogólnodostępne**

Przedśionek, w którym zlokalizowano umywalkę należy wypytkować do wysokości min. 2,0m oraz podłogę płytkami min. R 11, sugerowane R12.

Przewidziane wyposażenie umywalni:

- miska ustępowa wisząca na stelażu,
- pisuar na stelażu,
- 1 x umywalka wisząca
- 1 x wiszący dozownik na mydło
- 2 x kosz na śmieci
- 1 x lustro poziome
- 1 x dozownik ręcznika papierowego
- 1 x kratka odpływowa
- 1 x zawór czerpalny wody.

W zakresie branży architektoniczno-budowlanej projekt zakłada:

- wymurowanie ścian działowych z pustaków z betonu komórkowego lub ceramicznych,
- przygotowanie podłoża pod okładzinę ścienną poprzez wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych,
- montaż drzwi łazienkowych z podcięciem dolnym nie mniejszym niż 0,022 m<sup>2</sup> wraz z ościeżnicami, opaskami, zamkami i okuciami, drzwi płytowe, w kolorze białym, klamka ze stali nierdzewnej, wymiar drzwi – min. 80/200 cm
- wykonanie nowej instalacji wodno-kanalizacyjnej (projekt należy wykonać zgodnie z wytycznymi projektu branży sanitarnej)
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej (projekt należy wykonać zgodnie z wytycznymi projektu branży elektrycznej)
- wykonanie pod posadzką i na ścianach stref mokrych izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej np. folia w płynie,

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

- malowanie sufitów w kolorze białym, farba lateksowa,
- montaż stelaży podtynkowych – stelaż do zabudowy suchej, na wysokości 120 cm (miska ustępowa i pisuar),
- montaż nowych płytek łazienkowych podłogowych na kleju elastycznym – płytki ceramiczne, 60x60 lub 120 x 60 cm, fuga 2 mm, antypoślizgowość min. R11 sugerowane R12, narożniki aluminiowe, wykończyć listwami/silikonem elastycznym
- montaż nowych płytek łazienkowych ściennych na kleju elastycznym – płytki ceramiczne prostokątne, max. 60x60 lub 120x60 cm, fuga 2 mm, narożniki aluminiowe, wykończyć listwami/silikonem elastycznym, wykonać na wysokość zawartą w części graficznej (lub min. do wysokości 2,00m)
- montaż nowych kratki odpływowych na rzucie kwadratowym, kratka podłogowa wykonana ze stali nierdzewnej, zdobiona, o wymiarach 10x10 cm
- montaż nowych gniazd elektrycznych wtyczkowych oraz łączników instalacyjnych, należy zastosować gniazda elektryczne wtyczkowe bryzgoszczelne z klapką i odpowiednimi uszczelkami o stopniu ochrony min. IP44, gniazda elektryczne wtyczkowe oraz łączniki instalacyjne o rzucie kwadratowym wykonać w kolorze białym,
- montaż nowych grzejników płytowych, grzejniki w kolorze białym, w miejscach wskazanych w projekcie technicznym branży sanitarnej,
- montaż misek ustępowych, należy zastosować miskę ustępową wiszącą mocowaną do stelażu podtynkowego o kształcie owalnym, miska ustępowa ceramiczna w kolorze białym wraz z deską wolno opadającą,
- montaż przycisków spłukujących (miska ustępowa, pisuar) ze stali nierdzewnej,
- montaż umywalek,
- montaż kratki wentylacyjnych i nasady hybrydowej.

### 4.3.8. Montaż sufitów podwieszanych

Na całej powierzchni sufitu zaprojektowano sufit podwieszany na zawiesiach systemowych/rusztach. W całości wykończony z płyt kartonowo -gipsowych pomalowanych na kolor biały NCS 0500-N. W pomieszczeniach mokrych należy zastosować płyty GKB.

### 4.3.9. Montaż posadzki z wykładziny PCV

Ściągnięcie istniejącej posadzki. Projektuje się wyłożenie posadzki wykładziną PCV, zgodnie z załącznikiem graficznym. Powierzchnia całkowita posadzki to 34,18 m<sup>2</sup>. Instalację wykładziny podłogowej należy przeprowadzać zgodnie z zasadami prawa budowlanego. Powierzchnie, które mają zostać pokryte powinny być czyste, odpowiednio zabezpieczone i chronione przed warunkami



## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

atmosferycznymi, a w pomieszczeniu nie należy wykonywać innych prac. Podłoże powinno być gładkie, czyste i trwale suche.

Wykładzina o klasie R11:

- homogeniczna wykładzina z PVC R11
- dodatkowe zabezpieczenie powłoką ochronną (warstwą poliuretanu)
- klasa użytkowa EN-ISO 10874 - 34/43
- grubość całkowita EN-ISO 24346 – 2,0 mm
- reakcja na ogień PN EN 13501 – Bfls1
- klasa antypoślizgowości DIN 51130 – R11
- oporność elektryczna EN 1081 –  $R > 1 \times 10^9 \Omega$
- zdolność do elektryzacji EN1815 - <2kV (antystatyczna)



Fot. 3: Zdjęcie ref. wykładziny, (odpowiadający kolor NCS S 2010-B)

Należy stosować sznur do zgrzewania na gorąco wykładzin w kolorze przeznaczonym do koloru spawanej wykładziny o średnicy 4mm.

Uwaga: Stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych jest zabronione.

4.3.10. Montaż okładzin ściennych i posadzki z płytek gresowych lub ceramicznych  
Technologia wykonywania prac - układanie płytek:

- Przygotowanie podłoża – powinno ono być mocne i równe, oczyszczone z brudu, kurzu, wapna, tłuszczu, resztek powłok malarskich.

Odchylenia od linii pionu i nierówności tynku po przyłożeniu łaty dwumetrowej nie mogą być większe od 5mm. Wszelkie lokalne nierówności ścian niwelujemy stosując zaprawę wyrównującą cienkowarstwową, nakładając jednorazowo nie więcej niż 1,5cm. Czas po którym możemy naklejać płytki to 5 godz. na każdy cm grubości.

- Przygotowanie i nanoszenie zapraw klejących – stosować zaprawy klejące wg. PN-EN 12004:2002/A1:2003 lub równoważne, o przyczepności  $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$ . Zaprawy przygotowywać i nakładać zgodnie z wytycznymi producenta.
- Przyklejanie płytek - rozpocząć od rozplanowania układu płytek. Należy zwrócić uwagę na dokładne wyznaczenie poziomów i pionów układanych płytek, oraz na zachowanie prawidłowej płaszczyzny powstającej z układanych płytek.
- Spoinowanie płytek – można wykonać po upływie co najmniej 24 h od zakończenia przyklejania glazury lub terakoty używając zapraw do fugowania spoin wąskich bądź szerokich w zależności od

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

szerokości spoin między płytkami. Przygotowanie zaprawy zgodnie z wytycznymi producenta. Sposób fugowania zgodnie ze sztuką budowlaną. Połączenie pomiędzy ścianą a posadzką w sanitariatach wymaga zastosowania materiałów zapewniających szczelność. Po zakończeniu prac związanych z fugowaniem należy powierzchnie z płytek doprowadzić do czystego stanu, przy zastosowaniu odpowiednich płynów i preparatów, zgodnie z zaleceniami producenta.

Minimalne parametry techniczne wylewki samopoziomującej:

- min/max grubość podkładu 3 mm / 30 mm,
- wytrzymałość na ściskanie  $\geq 30 \text{ N/mm}^2$ .

### 4.3.11. Wydzielenie pożarowe pomieszczeń poza opracowaniem

Istniejące ściany oznaczone na rzucie spełniają wymagany parametr REI 60, należy zastosować drzwi EI 30 i EIS 30. Nowoprojektowana ściana działowa z pustaków z betonu komórkowego lub ceramicznych ma spełniać parametr REI 60.

## 5. UWAGI KOŃCOWE

### NINIEJSZY PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ GRAFICZNĄ OPRACOWANIA.

- Roboty budowlane powinny być wykonywane przez kwalifikowanych pracowników, odpowiednio przeszkolonych. Szkolenie przeprowadzają przedstawiciele systemów materiałowych i wydają po przeprowadzeniu stosowne zaświadczenie. Niezbędny jest systematyczny nadzór prowadzony przez Wykonawcę, Inwestora oraz nadzór autorski projektantów i upoważnionych przedstawicieli dostawców systemów ślusarki.
- Wszelkie zmiany w projekcie, które wynikają w trakcie prowadzenia robót winny być prowadzone w porozumieniu i za zgodą Projektanta oraz Inwestora, w formie protokołów lub wpisu do dziennika budowy.
- W razie konieczności należy przewidzieć roboty towarzyszące związane wykonaniem systemu zabezpieczającego wejście główne do budynku.
- Przyjęte rozwiązania materiałowe mogą być zmienione w trakcie realizacji prac na materiały równoważne o takich samych lub lepszych parametrach technicznych za zgodą projektanta.

## PROJEKT TECHNICZNY

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej stołówki w budynku internatu Zespołu Szkół im. Władysława Szybińskiego w Cieszynie, ul. Kraszewskiego 13a na siłownię szkolną oraz zaplecze sanitarno-szatniowe dla siłowni i planowanego na terenie szkoły kompleksu boisk sportowych ORLIK wraz ze zmianami w zagospodarowaniu terenu

---

- Przedstawiony w dokumentacji spis prac nie powinien być traktowany jako definitywny – w rozliczeniu końcowym należy uwzględnić wszystkie prace konieczne do prawidłowego funkcjonowania obiektu, nawet jeśli nie zostały one uwzględnione w niniejszej dokumentacji. Wszystkie dane zamieszczone w dokumentacji określające parametry budynku (kąty, wymiary, itp.) wymagają weryfikacji przed rozpoczęciem realizacji.
- Przy realizacji obiektu należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadające odpowiednie certyfikaty (zgodności z Polską Normą lub równoważną) i aprobaty techniczne.

.....  
**mgr inż. arch. Paula Szopa-Uryga**

.....  
**mgr inż. arch. Marta Smółka**